

„ДКЦ Пловдив“ ЕООД на основание глава Шеста от Наредба реда за учредяване и упражняване правата на община Пловдив в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала и Решение № 114, взето с Протокол № 6 от 27.03.2025 г. на ОбС Пловдив и Заповед № 14/14.03.2025 г. на Управителя на „ДКЦ Пловдив“ ЕООД, обявява **ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ за отдаване под наем** за срок от 10 (десет) години, за имот:

Масивна двуетажна сграда – за медицинска дейност, с адрес: гр. Пловдив, ул. „Васил Левски“ № 144, находяща се в южната част на УПИ I-стопанска дейност, кв. 2, по плана на СИЗ – IV ч., одобрен със Заповед № 57/1973 г. и Заповед № АО-435/19.04.2000 г..

Начална тръжна цена – 9 282,00 лв., без ДДС.

Всички разходи, свързани с експлоатацията, поддържането, в т.ч. монтаж и демонтаж на специализирано обзавеждане, поправка и увреждания от и на трети лица, както и заплащането на разходи за консумативи - ел. енергия, ТЕЦ, вода, са за сметка на НАЕМАТЕЛЯ.

Други тръжни условия:

Наемателят се задължава в срок до 2 (два) месеца, считано от сключване на договора, да осъществи следните ремонтни дейности по ТРИЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА – за медицинска дейност, намираща се в същия недвижим имот, а именно:

I. Частична хидроизолация на покрив – само в частта на съществуващия теч

II. Преместване на отделение по физиотерапия на 3 ет.

- Поставяне на асансьор до 3 ет.
- Изграждане на кабин за Физиотерапия с гипсокартон – 9 бр.
- Ремонт на помещения за Физиотерапия – поставяне на гипсокартон на стени, шпакловка и боядисване на стени, поставяне на висящ таван с енерго спестяващи осветителни тела, поставяне на подови настилки – медицински антисептичен балатум
- Ел. инсталация – поставяне на табло с предпазители, поставяне на контакти до всяка кабина x 2 бр., осветление III етаж
- Вик – прави и обратни води

III. Преместване на отделение по образна диагностика - 2 ет.

- Демонтаж и монтаж рентгенова апаратура и пускане до апарата в работен цикъл

IV. Преместване на кабинет на общопрактикуващ лекар /д-р Стойчева/- 2 ет.

- Ремонт на помещение - поставяне на гипсокартон на стени, шпакловка и боядисване на стени и поставяне на висящ таван с енерго спестяващи осветителни тела, поставяне на подови настилки – медицински антисептичен балатум.

Стъпка на наддаване – в случай, че търгът премине в явно наддаване – стъпката на наддаване е 10 % от обявената от кандидатите еднаква най-висока цена.

Цена на тръжните книжа - 20 (двадесет) лева. Таксата за книгата се внася в касата на "ДКЦ-Пловдив" ЕООД, до 14.00 ч. на 14.05.2025 г., включително. Сумата не подлежи на връщане, независимо от резултатите от публичния търг.

Тръжните книжа се получават от деловодството на "ДКЦ-Пловдив" ЕООД срещу представен документ за платена цена за книгата, до 14.00 ч. на 14.05.2025 г., включително.

Депозит за участие в търга – 10 % (десет процента) от обявената начална наемна цена за имота, а именно: 928,20 лева. Депозитът е вносим в касата на дружеството, сградата на „ДКЦ Пловдив“ ЕООД, гр. Пловдив, бул. „България“ № 234 или по банкова сметка в „Банка ДСК“ ЕАД, IBAN: BG88STSA93000000243916, BIC: STSABGSF, до крайния срок за депозиране на

заявлението за участие – 14,00 часа на 14.05.2025 г., вкл. Обектът може да бъде огледан всеки работен ден от 8.00 ч. до 14.00 часа, до 14.05.2025 г., вкл.

Заявлението за участие в търга и придружаващите го документи, и ценовата оферта, поставена в запечатан непрозрачен и надписан плик, се подават в деловодството на “ДКЦ Пловдив” ЕООД всеки работен ден от 8.00 ч. **до 14.00 ч. на 14.05.2025 г.**, вкл. **Търгът ще се проведе на 15.05.2025 г. от 10,00 ч.** в сградата на сградата на "ДКЦ Пловдив" ЕООД, град Пловдив, бул. „България“ № 234, етаж 2, Кабинет 317. В случай, че има закупени тръжни книжа и има кандидат/и със заявено участие чрез подаване на плик с тръжни документи до обявения краен срок, но в деня, часа и мястото, определени за провеждане на търга, не се яви нито един кандидат, провеждането на търга се отлага с два часа. Ако след изтичането им, отново не се яви кандидат, търгът се обявява за непроведен и се провежда повторно – на 22.05.2024 г., 10,00 часа, на същото място.

За допълнителна инф-я: на място или на тел. 032/900823.

Д-р Николай Забунов
Управител “ДКЦ Пловдив” ЕООД